



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Đakovu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5418/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Đakovu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željki Drmić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Babel Ljilja, OIB: 21657320470, iz Ružina ulica 92, Osijek zastupan po punomoćniku Odvjetnik Jurica Jurić, OIB: 65720164425, iz Ulica Pape Ivana Pavla li 6, Đakovo protiv protustranke EFEZ d.o.o. u stečaju, OIB: 57002408617, Trg Nikole Šubića Zrinskog 23, Đakovo zastupan po punomoćniku stečajni upravitelj Ivan Kalkan, iz Trg Ljudevita Gaja 4, Osijek radi Upis ustupanja i prijenosa založnog prava u zk.ul. 1635 k.o. Đakovo dana 23. lipnja 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1635 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o cesiji od 03.06.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama EFEZ d.o.o. u stečaju, OIB: 57002408617, Trg Nikole Šubića Zrinskog 23, 31400 Đakovo koje se sastoje od kčbr. 102/1 Vrt u Đakovu 77 čhv 277 m2 uknjižba prijenosa založnog prava pod brojem Z-3400/14 2810/03 (1761/2017) sa dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika Adriatic Assets d.o.o. za usluge, OIB:18846383988, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb za korist:

Babel Ljilja, OIB: 21657320470, iz Ružina ulica 92, 31000 Osijek.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Đakovo, 23. lipnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Željka Drmić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

- iti:  
Babel Ljilja po opunomoćeniku Odvjetnik Jurica Jurić, Ulica Pape Ivana Pavla II 6, 31400 Đakovo
2. EFEZ d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku stečajni upravitelj Ivan Kalkan, Trg Ljudevita Gaja 4, 31000 Osijek
  3. Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, 31000 Osijek

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Đakovo, 31400 Đakovo, Vj. K. A. Stepinca 10
2. Adriatic Assets d.o.o. za usluge, OIB:18846383988, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

23.06.2022 11:38

**Serijski broj certifikata**

221012053693667543715851521997874659286

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z139864889274459c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-